

## Дом продается.

Кентау, Казахстан

Продается отличный дом в отличном районе города!

Дом финский, с мансардой (112.10, кв. м.), отдельно стоящий. Состоит из 4х жилых комнат, коридора, 2х кладовок, веранды, кухни, прихожей, тамбура (тамбур 3, 12 кв. м.), туалета и большой ванной комнаты.

. Имеется большой подвал со входом из дома и маленький - со входом из гаража.

. Гараж (25, 8 кв. м. почти 1-комнатная квартира) располагает возможностью его коммерческого использования и имеет въезд с улицы.

. Есть готовый заезд на территорию двора.

. Земельный участок 14 соток огражден новым высоким и качественным металлическим забором.

. На территории так же расположена хоз-постройка площадью 11, 10 м2. Дополнительный участок за пределами ограждения, для строительства и обслуживания жилого дома мерою 0, 0811га.

. Отопление и канализация ЦЕНТРАЛЬНЫЕ. Все удобства в доме.

Очень большой земельный участок с плодовыми деревьями. Рядом можно построить еще один дом. Улица тихая, соседи порядочные. Хорошие магазины и остановка маршрутных такси в пешей доступности.

Важно: Данный жилой дом с земельным участком никому не продан, не заложен. В споре и под запрещением (арестом) не состоит.

Уместны торг или обмен на квартиру без ремонта с доплатой. Срочно.

---

Цена: **15 990 000 ₸**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Дом Вера**

**+7 777 433 95 75**

**Ерназарова**